

Утверждено Приказом Комитета регистрационной
службы Министерства Юстиции РК № 270 от 14.12.99 г.

ТОО «Техносервис НП»
Технический паспорт (Ф-2)

На регистрируемые объекты недвижимости (многоквартирные жилые дома, Офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Республика Казахстан
2. Область Акмолинская *Сандыктауский р-н*
3. Город (поселок, населенный пункт) *с. Михайловка*
4. Район в городе
5. Кадастровый номер
6. Улица
7. Номер дома
8. Инвентарный номер
Категория фонда *н/ж* *«А Здание школы»*

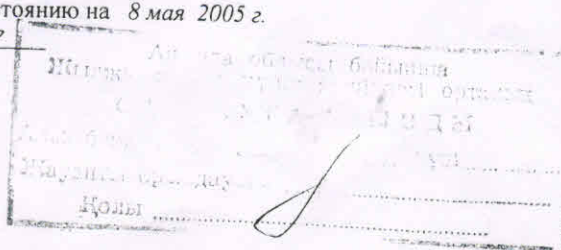
[illegible]

Общие сведения

- | | | | |
|---------------------------------|-----------------|------------------------------|----------------------------|
| 1. Серия, тип проекта | | 8. Площадь нежилых помещений | |
| 2. Число этажей | 1 | 9. Число квартир | |
| 3. Площадь застройки | 753,6 | 10. Число помещений, комнат | 10/9 5 |
| 4. Объем здания | 2 487 <i>м³</i> | 11. Материал стен | Шлакоблок
обл. кирпичом |
| 5. Общая площадь | 504,4 | 12. Год застройки | 1988 |
| 6. Площ. балкона, лоджий и т.п. | | 13. Физич. износ % | 30 % |
| 7. Осн. площадь | 319,8 | | |

Паспорт составлен по состоянию на 8 мая 2005 г.

Директор _____
подпись



Распределение площадей

Распределение площадей													
N П/ п		В отдельн. квар.	В помощь. корид. типа	В гос-ц	В общин-х	Из общего числа площади				Распределение квартир по числу ком			
						В мансарт	В подвалах	В цок. этажах	В бараках	1-но комнат.	2-х комнат	3-х комнат	4-х комнат
01	Кол-во жилых квартир												
02	Кол-во жилых комнат												
03	Общая площадь, кв.м.												
04	Жилая площадь, кв.м.												

Нежилые помещения

Площадь	Жилая площадь Нежил. помещения	Торговая	Промышленно производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Общест ного питани
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Основная								
Вспомогательная								

Площадь	Учреждения народного образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения. Лечебного назначения	Физкультурно- спортивная	Учреждений культуры и искусства	Сооружений и инженерных сетей	Прочи е	Всего
Основная	10	11	12	13	14	15	16	17
Вспомогательная	319,8							

Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования.

№п /п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструкт. элем. (материал, отделка и т.д.)	Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Износ %	Текущие изменения
1	2	3	4	5	6
1	Фундамент	Бутовый	Удовлетворительное	30	
2	а) наружные и внутренние капитальные стены	Шлакоблок	Удовлетворительное	30	
	б) перегородки	Шлакоблок, кирпич	Удовлетворительное	30	
3	Перекрытия	чердачное	ж/б плиты	Удовлетворительное	30
		междуэтажное			
4	Крыша	Металлическая	Удовлетворительное	35	
	Полы	1-го этажа	Деревянные	Удовлетворительное	40
		последующих этажей			
6	Проемы	окна	2-е остекление	Удовлетворительное	35
		Двери	Филенчатые	Удовлетворительное	35
7	Отделочные работы	Внутренние	Оштукатурено, побелено	Удовлетворительное	30
		наружные	Обложен кирпичом	Удовлетворительное	30
8	Горячее водоснабжение				
9	Водопровод				
10	Канализация				
11	Электроосвещение	+			
12	Отопление	печное			
13		печное газовое			
14		от ТЭЦ			
15		от АГВ			
16		от индивидуальной топливной установки	на газе		
17			на твердом топливе	+	
18		от районной котельной	на газе		
19			на твердом топливе		
20	Разные работы	отмостки	Удовлетворительное	30	

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту

1. поэтажные планы _____
 2. Эскизы к поэтажным планам _____
 3. Особые отметки _____
- _____
- _____
- _____
- _____

По земле отвод ным доку мент ам	По фактическому использованию	Земельная площадь			Незастроенная площадь		
		всего	Под основными строениями	Под проч. постройками и сооружениями	Асфальтовые покрытия	Прочие заощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7	8

[illegible][illegible]

44

[illegible][illegible]

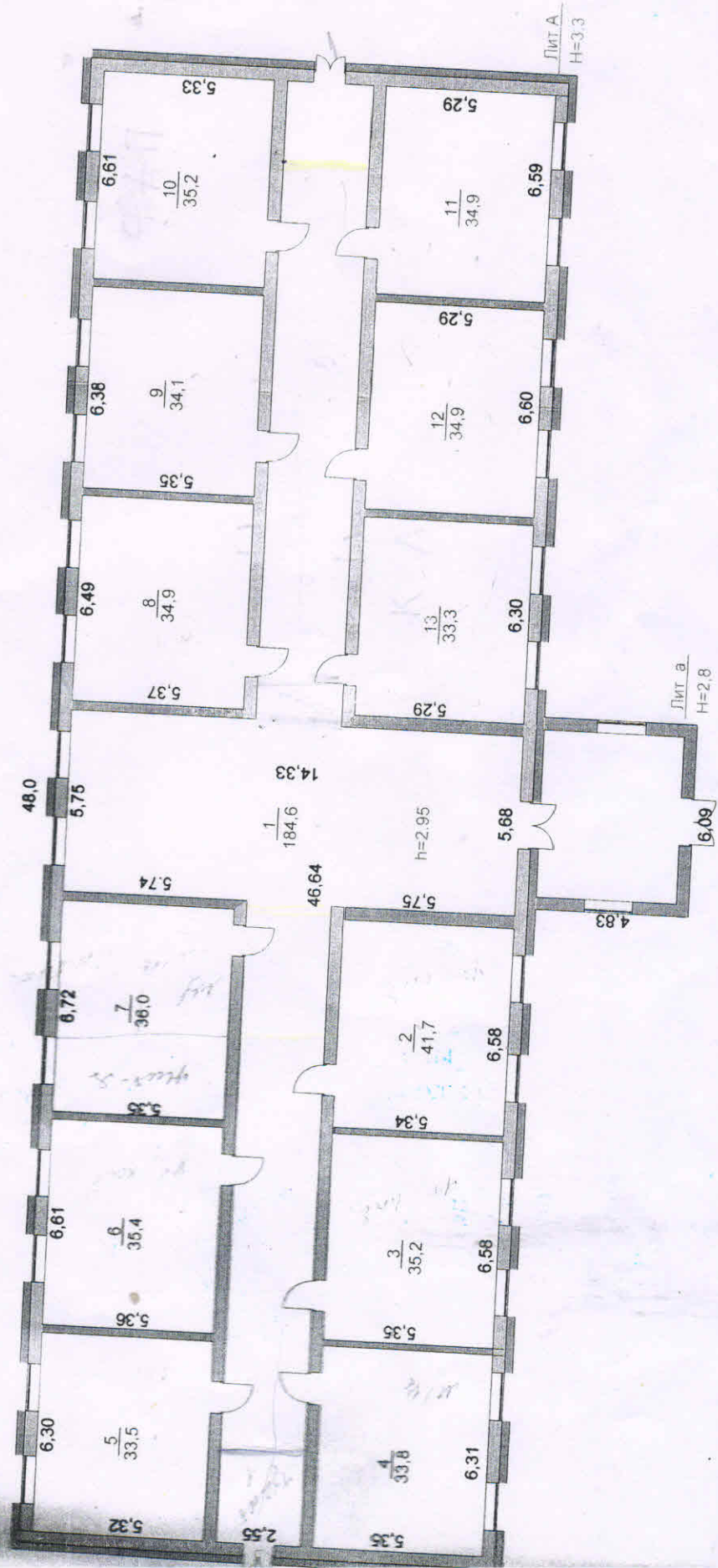
Выполнил специалист

Пшенбаева Ф.Е.

Директор Жарлыков Жарлыков И.К.

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
По ул. С. Микейновца

Линер А.В. Масштаб 1:200



Исполнил технику *Писарева В.В.*
Проверил ст.техник *Манд*